

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Zamawiający: Powiat Jaworski - Starostwo Powiatowe w Jaworze, 59-400 Jawor, ul. Wrocławska 26,
NIP 695-13-51-475,

zaprasza do złożenia oferty handlowej na:

Wykonanie robót remontowo-budowlanych na parterze w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jaworze – dojście do windy osobowej.

1. Przedmiot zamówienia – Wykonanie robót remontowo-budowlanych na parterze w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jaworze – dojście do windy osobowej.

2. Lokalizacja:

Miejscowość Jawor, ul. Wrocławska 26 (siedziba Zamawiającego), gmina Jawor, powiat jaworski, województwo dolnośląskie.

3. Przedmiot zamówienia obejmuje (opis zamówienia):

Wszelkie czynności do wykonania pokazano i w skrócie opisano na załącznikach graficznych (załącznik nr 4).

3.1. Zakup i wymiana drzwi wraz z ościeżnicą

- 90/200 – 1 szt. (uprzednio należy wykuć otwór w ścianie działowej)
- 80/200 – 1 szt.
- 70/200 – 3 szt.

3.2. Wymiana elementów elektr.

- gniazdko podwójne – 1 szt.
- łącznik świecznikowy – 5 szt. (wymiana) plus 1 szt. wykonać dodatkowo, razem 6 szt.
- wymiana 8 szt. obudowy tablicy rozdzielczej
- wymiana obudowy wyłącznika prądu – 1 szt.
- wymiana 6 szt. opraw oświetleniowych
- widoczne na ścianach kable zakryć maskownicą (widoczne na foto) ok. 20m

3.3. Elementy C.O.

- wymiana 2 szt. grzejników (widoczne na foto)

- malowanie 2 rur stalowych ok. 15m długości (średnica 60mm i 100mm)

3.4. Elementy p. poż.

- wymienić obudowę hydrantu wew. węża p.poż.
- wyłącznik p. poż. – wymiana obudowy

3.5. Elementy wentylacji

- wymiana kratki wentylacyjnej

3.6 Roboty ogólnobudowlane

- wykonanie dwóch dojazdów od frontu i od zaplecza z wykonaniem pochylni (wjazd dla wózka inwalidzkiego). Upřednio należy zdjąć płyty prostokątne, skuć częściowo nawierzchnię betonową (nawierzchnia betonowa kruszy się, jest w bardzo złym stanie technicznym) oraz zdemontować znak pionowy. Następnie zagęścić grunt i ułożyć kostkę prostokątną szarą z dostosowaniem wysokości do wejścia budynku. Do ułożenia łącznie ok. 57m² kostki. (widoczne na foto)
- zabudować drzwi (widoczne na foto) o wymiarach ok. 120/220 (zabudowa z płyt g-k lub osb, otynkować, pomalować)
- zdemontować drzwi 80/200 i zamurować otwór, otynkować i pomalować (widoczne na foto)
- zdemontować drzwi metalowe (widoczne na foto) o wymiarach 100/200, wraz z likwidacją progu
- wykonać dwukrotne malowanie ścian ok. 130m² oraz sufitu ok. 40m²
- wyregulować płyty kanału 6-7 szt. (widoczne na foto), płyty osadzone są na stalowym kątowniku (należy je podszlifować i osadzić ponownie)
- wykonać prace porządkowe, zutylizować gruz
- umyć podłogę chemią ok. 40m²
- nakleić naklejki prowadzące od drzwi automatycznych przesuwanych do drzwi windy dł. ok. 20m wzór do uzgodnienia z zamawiającym (sprawy zw. z dostępnością dla osób niepełnosprawnych)
- zakup i montaż 10 szt. narożników ze stali nierdzewnej np. 50x50mm – 2m przy wejściu do windy (montaż po 2 szt. na każdej z pięciu kondygnacji)

3.7. Montaż drzwi automatycznych przesuwanych sterowanych fotokomórką

- drzwi należy zamontować po upřednim demontażu drzwi dwuskrzydłowych i części stałej, wymiary całego otworu to 271/242 cm. Drzwi automatyczne przesuwne powinny mieć światło po otwarciu nie węższe niż 100 cm szerokości. Drzwi powinny się składać z dwóch rozsuwanych na boki automatycznie części.

Przed sporządzeniem oferty zaleca się wykonanie pomiarów w terenie (kontakt Paweł Sawicki, tel. 76-729-01-01) w celu precyzyjnego oszacowania kosztów wykonania robót budowlanych. Przedmiar stanowi jedynie charakter pomocniczy.

Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, m.in. ustawy prawo zamówień publicznych, prawo budowlane, prawo ochrony środowiska, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozporządzenie ws. warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, itp. wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw, obowiązującymi Polskimi Normami oraz sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej.

4. Wymagania techniczne dla części pozycji do wykonania:

4.1. Zakup i wymiana drzwi wraz z ościeżnicą

Drzwi w kolorze białym, wraz z wkładką i kluczami.

4.2. Wymiana elementów elektr.

- gniazdko podwójne – kolor biały
- łącznik świecznikowy – kolor biały, dobrać dwu lub jedno klawiszowe.
- wymiana 8 szt. obudowy tablicy rozdzielczej – drzwi z PCV kolor biały lub inny uzgodniony z zamawiającym
- wymiana obudowy wyłącznika prądu – dobrać wymiary rzeczywiste.
- wymiana 6 szt. opraw oświetleniowych – zastosować nie mniejsze niż obecnie zamontowane oprawy.
- widoczne na ścianach kable zakryć maskownicą – maskownica w kolorze białym z PCV.

4.3. Elementy C.O.

- wymiana 2 szt. grzejników – dobrać powierzchnie grzewczą nie mniejszą niż obecnie zastosowaną

4.4. Elementy p. poż.

- wymienić obudowę hydrantu wew. węża p.poż. – wielkość skrzyni dobrać do obecnie występującej.
- wyłącznik p. poż. – dobrać wielkość obudowy do obecnie występującej.

4.5. Elementy wentylacji

- wymiana kratki wentylacyjnej – kratka w kolorze białym, z PCV, wymiary dobrać do obecnie występującej.

4.6 Roboty ogólnobudowlane

- wykonanie dwóch dojazdów od frontu i od zaplecza z wykonaniem pochylni (wjazd dla wózka inwalidzkiego). – teren należy odpowiednio zagęścić, odpowiednio dobrać poziom „0” posadzki wewnątrz budynku i dostosować układaną kostkę na zewnątrz, tak aby zrównać poziomy.

4.7. Montaż drzwi automatycznych przesuwanych sterowanych fotokomórką

Wykonawca zobowiązany jest:

- 1) po zdemontowaniu istniejącej zabudowy aluminiowo-szklanej zespołów wejściowych z drzwiami automatycznymi, do ich utylizacji i przedłożenia Zamawiającemu stosownych dokumentów w tym zakresie,
- 2) do ewentualnej wymiany (w rozdzielni elektrycznej) elementu zabezpieczeniowego, przewidzianego dla podłączenia instalacji zasilającej zabudowane drzwi, w sytuacji, kiedy istniejące zabezpieczenie obsługujące aktualnie funkcjonujące drzwi okaże się niewłaściwe,
- 3) do dostarczenia fabrycznie nowych elementów konstrukcji aluminiowo-szklanych zabudowy zespołów wejściowych, drzwi oraz urządzeń automatyki wraz z wymaganymi certyfikatami, atestami oraz z świadectwami bezpieczeństwa,
- 4) do wszelkich innych czynności związanych z wdrożeniem do eksploatacji zabudowanych w ramach zamówienia urządzeń tj. uruchomienia zabudowanych drzwi, wykonania ich niezbędnych regulacji, testów itp.,
- 5) do zapewnienia Zamawiającemu bezpłatnego serwisu gwarancyjnego na elementy konstrukcji aluminiowo-szklanych zespołów wejściowych z drzwiami automatycznymi,
- 6) przystąpić do naprawy drzwi automatycznych w przypadku ich awarii po telefonicznym (potwierdzonym drogą elektroniczną) zgłoszeniu przez Zamawiającego, w czasie nie dłuższym niż 3 dni od chwili zgłoszenia,
- 7) wykonać wszystkie niezbędne instalacje i osprzęt elektryczny, zgodnie z obowiązującymi normami PNE, przepisami BHP, stosując typowe sposoby montażu dla przewodów i osprzętu w oparciu o aktualne normy.

Zaleca się:

- 1) dokonanie przez Wykonawcę wizji lokalnej istniejącej zabudowy zespołów wejściowych z drzwiami automatycznymi; informacje zdobyte podczas wizji mogą okazać się przydatne do

należytego przygotowania oferty,

2) dokonanie własnego pomiaru otworów przewidzianych do zabudowy proponowanych przez siebie drzwi.

Czynności związane z realizacją przedmiotu umowy wykonywane będą przez Wykonawcę w czynnym obiekcie:

1) roboty uciążliwe i głośne powinny być prowadzone tak, aby możliwe było funkcjonowanie Starostwa Powiatowego w Jaworze oraz oddziału Prokuratury Rejonowej w Jaworze.

2) wykonawca może, jeśli uzna to za konieczne dla dotrzymania terminów zakończenia robót, realizować przedmiot zamówienia od poniedziałku do piątku w trybie wydłużonego dnia pracy, jednak nie dłużej niż do godziny 19.00.

Wymagana charakterystyka techniczna elementów konstrukcji aluminiowo-szklanych, drzwi i automatyki:

1) Zespół wejściowy główny zewnętrzny składa się z dwóch kompletów drzwi aluminiowych, automatycznie przesuwnych z szybą obustronnie bezpieczną, profile posiadają przegrodę termiczną. Drzwi automatycznie przesuwne znajdują na drodze ewakuacji zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2012r., W schemacie montażowym stolarki aluminiowej w sytuacji otwarcia drzwi przesuwnych na pełną ich szerokość, odległość od krawędzi pionowej zewnętrznej skrzydła jest mniejsza w tym przypadku niż 200 mm, należy zgodnie z normą PN-EN 16005 zastosować skrzydła osłonowe w celu uniknięcia przygniecenia osoby przebywającej w zasięgu pracy drzwi automatycznych.

2) Podlegające zabudowie konstrukcje aluminiowo-szklane z automatycznymi drzwiami przesuwными powinny charakteryzować się, co najmniej następującymi parametrami:

a) konstrukcja drzwi powinna zapewniać otwieranie automatyczne i ręczne bez możliwości ich blokowania oraz samoczynne ich rozsuniecie i pozostawienie w pozycji otwartej w razie pożaru, zaniku napięcia lub awarii drzwi,

b) wszystkie elementy konstrukcji aluminiowo-szklanych zespołów wejściowych oraz automatycznych drzwi przesuwnych wraz z całym osprzętem powinny pochodzić od jednego producenta, posiadać jedną linię modelową i muszą być tego samego typu, jednego koloru, fabrycznie nowe, nieużywane, nieregenerowane, kompletne,

c) konstrukcja zabudowy aluminiowo-szklanej i drzwi powinny być wykonane z profili aluminiowych o parametrach zbliżonych do obecnie zabudowanej ślusarki, zapewniać statykę drzwi automatycznych przesuwnych (szerokość profilu przewiązki dolnej – nie mniej niż 100 mm, profil boczny – nie mniej niż 75 mm), profile zewnętrzne z przegrodą termiczną, malowane proszkowo;

Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu wzornika farb stosowanych przez siebie do malowania elementów konstrukcyjnych drzwi, w oparciu o który Zamawiający dokona ostatecznego doboru koloru dla elementów konstrukcyjnych zamawianych drzwi,

d) każde z drzwi powinny być wyposażone we własny system napędowy uruchamiany czujnikami ruchu (2 szt./ 1 kpl. drzwi), zabudowanymi po stronie wejścia i wyjścia,

e) szklenie drzwi i naświetli – należy zastosować w konstrukcji wewnętrznej szklenie bezpieczne, w konstrukcji zewnętrznej szklenie szybą obustronnie bezpieczną o współczynniku nie wyższym niż $U_g=0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$; szyby montowane na uszczelki gumowe,

f) szklenie skrzydeł/ ścianek osłonowych – należy zastosować szkło bezpieczne,

g) każde z drzwi powinny posiadać:

- przycisk otw./ zamk., zawężanie, autozawężanie oraz moduł awaryjnego otwierania uruchamianego sygnałem alarmowym z SAP (systemu p. poż. budynku) oraz w przypadku zaniku napięcia (drzwi powinny się otworzyć i pozostać w pozycji „otwartej”); mechanizm winien umożliwiać otwarcie awaryjne skrzydeł drzwi w przypadku zaniku napięcia zasilającego napęd lub uszkodzenia mechanizmu,

- zamek elektromechaniczny (ryglowany napięciem) oraz zamki patentowe w drzwiach zespołów wejściowych zewnętrznych,

- wymagane prawem atesty i dopuszczenia do stosowania w budynkach, w których odbywa się ruch masowy na drogach ewakuacyjnych,

- mechaniczny system bezpieczeństwa właściwy do stosowania na drogach ewakuacyjnych

h) drzwi powinny być przeznaczone do intensywnej pracy ciągłej przez minimum 8 godzin dziennie,

Specyfikacja napędów drzwi:

Napęd powinien być tak zaprojektowany i wykonany, aby był zdolny do poruszania i zatrzymywania skrzydła/ skrzydeł drzwiowych w bezpieczny sposób, we wszystkich warunkach użytkowania. Powinien także zapewnić łatwość połączenia wszystkich związanych z tym urządzeń uruchamiających, zatrzymujących i zabezpieczających. Zespół napędowy, układ sterujący oraz system bezpieczeństwa powinny być tak zaprojektowane i wykonane, aby spełniały wszystkie wymagania i postanowienia wynikające z przepisów a szczególnie Dyrektyw, norm i warunków technicznych w szczególności w zakresie stosowania na drogach ewakuacyjnych.

Napęd do drzwi przesuwanych komunikacyjnych:

Drzwi, w pełni automatyczne z czujnikami wykrywającymi ruch, należy wyposażyć w napęd do drzwi przesuwanych automatycznie o wysokości zabudowy 120mm (bądź alternatywnie 150 mm) do wejść o dużym natężeniu ruchu. Szyne jezdne należy wyposażyć w odbój amortyzujący.

Należy zapewnić samoczynną zmianę kierunku ruchu w przypadku natrafienia na przeszkodę

i opcję otwarcia zimowego.

Mechanizm składać musi się ze stabilnych szyn jezdnych z krążkami jezdnymi, w formie łożyska kulkowego zatopionego w rolkach, w komplecie ze ślizgaczami współpracującymi. Krążki jezdne muszą być wyposażone w szczotki umożliwiające samooczyszczenie układu jezdnych.

Należy zapewnić regulację szybkości ruchu skrzydeł do 0,8 m/s (prędkość otwierania i prędkość zamykania w przypadku drzwi jednoskrzydłowych i dwuskrzydłowych) i redukcję prędkości przesuwu drzwi w końcowej fazie zamykania drzwi. Sterownik cyfrowy kontrolujący ruch drzwi musi być w postaci elektronicznego układu zmiany kierunku ruchu w momencie napotkania przeszkody. Układ powinien posiadać samodiagnostujący procesor z pamięcią błędów otwarcia. Należy zapewnić możliwość programowania zamykania drzwi po upływie określonego czasu otwarcia 0-60 s. i możliwość programowania siły docisku drzwi.

Tryb pracy napędu musi być wybierany na programatorze umieszczonym w pobliżu drzwi:

całkowite otwarcie, tryb automatyczny, wyjście z budynku (praca jednokierunkowa), zredukowana zimowa szerokość otwarcia.

Parametry prądu zasilającego napęd będą wynosić 230 V, 50 Hz, 60 Hz 24V~/2A, moc nominalna 150W. Należy zapewnić bezpiecznik 10 A.

Pokrywa napędu oraz profile skrzydeł będą w wybranym kolorze RAL. Drzwi należy zabezpieczyć zgodnie z wymaganiami normy PN-EN 16005 dotyczącej bezpieczeństwa użytkowania drzwi automatycznych. Napęd do drzwi przesuwanych komunikacyjnych i na drogach ewakuacyjnych. Drzwi należy wyposażyć w napęd do drzwi przesuwanych automatycznie o wysokości zabudowy 120mm (bądź alternatywnie 150 mm) do wejść o dużym natężeniu ruchu. Napęd musi być ze specjalną jednostką napędową w układzie redundantnym (tj. zdublowany i samokontrolujący się układ sterowania z akumulatorem, podwójny silnik napędowy, specjalne czujniki aktywujące na kierunku ewakuacji). Wymaga się certyfikacji do zastosowania na drogach ewakuacyjnych.

5. Termin:

- wykonanie robót budowlanych do **29.04.2022 r.**

6. Opis sposobu obliczenia ceny: Wykonawca przedstawi w ofercie (w załączniku nr 1 - formularz ofertowy) cenę całkowitą brutto obejmującą całość przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie). Cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, w tym podatek VAT w ustawowej wysokości, a także inne koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia. Cena oferty ma być wyrażona w PLN zgodnie z polskim systemem płatniczym, z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.

7. Sposób płatności: 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej pod względem merytorycznym i finansowym faktury, po uprzednim podpisaniu protokołu odbioru bez uwag i przekazaniu kompletu dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia.

8. Określenie miejsca, sposobu i terminu składania ofert:

Ofertę należy złożyć do dnia 21.02.2022 r. do godz. 12:00

1) W Starostwie Powiatowym w Jaworze, ul. Wrocławska 26, Biuro Obsługi Klienta (parter)/urna do składania korespondencji,

2) Poczta elektroniczną na adres: p.sawicki@powiat-jawor.pl,

3) Na wskazany adres za pośrednictwem operatora pocztowego. Ofertę należy umieścić w kopercie (opakowaniu). Na kopercie (opakowaniu) powinny widnieć nazwa i adres Wykonawcy oraz tytuł zadania: Wykonanie robót remontowo-budowlanych na I piętrze w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jaworze.

9. Dokumenty, jakie mają dostarczyć Wykonawcy:

- 1) wypełniony podpisany załącznik nr 1 - Formularz ofertowy,
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej poświadczony za zgodność z oryginałem, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (kserokopia potwierdzona za zgodność z oryginałem).

Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez rozpatrzenia.

10. Oświadczenia:

Wykonawca składający ofertę jednocześnie oświadcza, że:

- zapoznał się z zakresem zadania określonym w zaproszeniu do złożenia oferty i nie wnosi do niego zastrzeżeń, w razie wybrania jego oferty zobowiązuje się do realizacji zamówienia na warunkach określonych w niniejszym postępowaniu;
- zdobył wszelkie informacje, konieczne do przygotowania niniejszej oferty i wykonania zadania oraz, że wycenił wszystkie niezbędne prace do prawidłowego wykonania zadania;
- posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem zdolnym do wykonania zamówienia. Zobowiązuje się wykonać zadanie zgodnie z zobowiązującymi przepisami prawa.
- Wykona całość zadania w terminach określonych w zaproszeniu do złożenia oferty;
- zapoznał się z Klauzulą Informacyjną o Przetwarzaniu Danych Osobowych (załącznik do postępowania).

- zapoznał się z projektem umowy, akceptuje jej warunki i zobowiązuje się w przypadku wyboru jego oferty do zawarcia umowy zgodnie z jej zapisami

11. Rodzaje i opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

cena - 100 % za całość usługi.

12. Kontakt z zamawiającym w przypadku pytań:

p.sawicki@powiat-jawor.pl

tel.: 76-729-01-01

Ewentualne zapytania do treści ogłoszenie wyłącznie w formie pisemnej.

13. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz częściowych.

14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- a) Unieważnienia postępowania bez podania przyczyny,
- b) Niewybrania żadnej oferty bez podania przyczyny,
- c) wezwania do uzupełnienia niekompletnej oferty,
- d) pozostawienia bez rozpatrzenia oferty niezgodnej z wymogami niniejszego postępowania

15. Zamówienie zostanie przeprowadzone bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – zgodnie z art. 2 tej ustawy.

Załączniki:

- 1. Formularz ofertowy
- 2. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych
- 3. Projekt umowy
- 4. Załączniki graficzne
- 5. Przedmiar robót