

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

1. Zamawiający: **Powiat Jaworski - Starostwo Powiatowe w Jaworze**, ul. Wrocławska 26; 59-400 Jawor, NIP: 695-15-25-969, REGON: 390681124,

### zaprasza do złożenia oferty handlowej na:

*pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad robotami budowlanymi związanymi z realizacją zadania pn.: „Poprawa bezpieczeństwa poprzez przebudowę skrzyżowania ulic Strzegomskiej, Piastowskiej, Armii Krajowej i Szpitalnej w Jaworze na skrzyżowanie typu mini rondo”.*

**2. Przedmiot zamówienia** – usługa polegająca na pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy przebudowie skrzyżowania ulic Strzegomskiej, Piastowskiej, Armii Krajowej i Szpitalnej w Jaworze na skrzyżowanie typu mini rondo.

Przedmiot zamówienia ma na celu prawidłowy Nadzór Inwestorski nad zadaniem inwestycyjnym – pn.: „Poprawa bezpieczeństwa poprzez przebudowę skrzyżowania ulic Strzegomskiej, Piastowskiej, Armii Krajowej i Szpitalnej w Jaworze na skrzyżowanie typu mini rondo”.

Szczegółową charakterystykę, zakres oraz ilości robót podlegających nadzorowi inwestorskiemu określają: specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, dokumentacja projektowa oraz przedmiary robót stanowiące dokumentację przetargową na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych, udostępnioną na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/461134>  
Inwestycja realizowana będzie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę.

### **Przedmiot zamówienia obejmuje :**

Do zadań Inspektora Nadzoru należy pełny zakres czynności określonych w art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 t.j. z późn. zm.). tj. w szczególności:

### **Na etapie wykonawstwa:**

- reprezentowanie Inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i zgłoszeniem na budowę, przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- bieżące informowanie Zamawiającego o postępie prowadzonych robót i ewentualnych trudnościach w ich realizacji,
- kontrola wykonywanych robót **co najmniej 2 razy w tygodniu oraz na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego**, potwierdzone wpisami do dziennika budowy i sporządzanie dokumentacji fotograficznej z prowadzonych robót,
- sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych materiałów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych, o niższej klasie jakości i niedopuszczalnych do stosowania w budownictwie,
- sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających,
- uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych,
- rozstrzyganie sporów o charakterze technicznym powstałych w toku prowadzenia robót,
- opiniowanie i wskazywanie sposobu załatwienia ewentualnych skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją zadania,
- przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowej inwestycji,

- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
- bieżąca kontrola zgodności wprowadzonej czasowej organizacji ruchu z zatwierdzonym projektem tej organizacji,
- kontrolowanie rozliczeń budowy, w tym potwierdzanie dokumentów Zamawiającego związanych z rozliczeniem środków na realizację zadania,
- rozliczenie umowy o roboty budowlane w przypadku jej zakończenia lub w przypadku wypowiedzenia jej przez którąkolwiek ze stron.
- protokolarne przekazanie w uzgodnieniu z Zamawiającym placu budowy Wykonawcy robót budowlanych,
- wyjaśnianie z projektantem wszelkich niejasności i wątpliwości związanych z dokumentacją projektową dotyczącą nadzorowanych robót budowlanych niezwłoczne informowanie oraz uzgadnianie z Zamawiającym o konieczności wprowadzania zmian w dokumentacji projektowej,
- kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nich wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego procesu budowlanego,
- wydawanie Kierownikowi Budowy lub Kierownikom Robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń,
- organizacja nadzoru w sposób zapewniający terminowość dokonywanych odbiorów robót i prób technicznych, eliminując możliwość powstawania opóźnień w realizacji,
- kontrolowanie przestrzegania na budowie zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku,
- wstrzymywanie robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami umowy zawartej przez Zamawiającego z wykonawcą robót i niezwłocznego pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o tym fakcie,
- reprezentowanie Zamawiającego na jego wniosek w kontaktach z osobami trzecimi w sprawach związanych z realizacją inwestycji,
- zatwierdzanie wszelkich materiałów i urządzeń przewidzianych przez wykonawcę robót do zastosowania,
- wykonanie inwentaryzacji robót pozostałych do dokończenia zadania inwestycyjnego w przypadku rozwiązania, bądź odstąpienia od umowy o wykonanie robót budowlanych,
- dopilnowanie, aby umowa z Wykonawcą robót została wykonana w terminie, ewentualnie zawiadomienie Zamawiającego o zagrożeniach wpływających na przesunięcie terminu realizacji robót,
- opiniowanie przyczyny nie dotrzymania terminu wykonania zadania przez Wykonawcę robót, stanowiącej podstawę dla Zamawiającego do wystąpienia w sprawie kar umownych, o odszkodowanie za zwłokę i do dochodzenia (na zasadach ogólnych ustawy KC) odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych - do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody. Opinia będzie wykonana najpóźniej w terminie 7 dni od daty zaistnienia w/w okoliczności,
- stosowanie się do innych poleceń i zarządzeń Zamawiającego nie wymienionych powyżej, które będą niezbędne do prawidłowej realizacji nadzorowanych robót budowlanych oraz wynikają z przepisów prawa.

**Po zakończeniu robót budowlanych do obowiązku Inspektora nadzoru będzie należało:**

- finalizacja zadań wynikających z zakończenia budowy,
- po zakończeniu robót Inspektor potwierdza w dzienniku budowy wpis wykonawcy robót budowlanych o gotowości obiektu lub robót do odbioru oraz należyte urządzenie i uporządkowanie terenu budowy,
- zweryfikowanie i zatwierdzenie kompletnej dokumentacji powykonawczej, a następnie dostarczenia jej do Zamawiającego wraz z dokumentacją związaną z nadzorowaną budową (łącznie z inwentaryzacją geodezyjną) w formie ustalonej z Zamawiającym,
- sprawowanie nadzoru nad robotami związanymi z usuwaniem wad i usterek,
- odbiór wykonanych robót związanych z usunięciem wad i usterek,
- współpraca z Zamawiającym dotycząca negocjacji w sprawie roszczeń i sporów,
- udział w przeglądach i odbiorach gwarancyjnych.

**2. Warunki stawiane Wykonawcom**

O realizację zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie osoby posiadające stosowne - udokumentowane uprawnienia, zrzeszone w PIIB, zgodne z obowiązującymi przepisami prawa lub dysponujące osobą posiadającą takie uprawnienia (uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej oraz specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych).

Do oferty należy dołączyć skan posiadanych uprawnień oraz przynależność do PIIB, a przed podpisaniem umowy - dostarczyć zamawiającemu uprawnienia oraz przynależność do PIIB potwierdzone "za zgodność" z oryginałem.

Inspektor nadzoru nie może podejmować decyzji, które wymagałyby zwiększenia nakładów finansowych przewidzianych w umowie z Wykonawcą robót.

**3. Termin i miejsce wykonania zamówienia:**

Przez okres realizacji inwestycji, tj. od dnia podpisania umowy do dnia podpisania protokołu końcowego robót (bez uwag) oraz dalej do upływu gwarancji na zrealizowany zakres inwestycji.

**Miejsce realizacji zamówienia:** miejscowość Jawor, gmina Jawor, powiat jaworski, województwo dolnośląskie.

**4. Opis sposobu obliczenia ceny:** Wykonawca przedstawi cenę całkowitą brutto obejmującą całość przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym. Cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, w tym podatek VAT w ustawowej wysokości, a także inne koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia. Cena oferty ma być wyrażona w PLN zgodnie z polskim systemem płatniczym.

**5. Sposób płatności:** 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej pod względem merytorycznym i finansowym faktury.

**6. Sposób i terminu składania ofert:**

Ofertę należy złożyć drogą mailową na adres: [i.barej@powiat-jawor.pl](mailto:i.barej@powiat-jawor.pl) do dnia 16.06.2021 r. do godz. 15:30.

## **7. Dokumenty, jakie mają dostarczyć Wykonawcy:**

- 1) wypełniony podpisany załącznik nr 1 - Formularz ofertowy,**
- 2) skan posiadanych uprawnień (a przed podpisaniem umowy - dostarczyć zamawiającemu uprawnienia i aktualne członkostwo w PIIB potwierdzone „za zgodność” z oryginałem).**

**Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez rozpatrzenia.**

## **8. Oświadczenia:**

**Wykonawca składający ofertę jednocześnie oświadcza, że:**

- zapoznał się z zakresem zadania określonym w zaproszeniu do złożenia oferty (oraz z dokumentacją projektową <https://platformazakupowa.pl/transakcja/461134> ) i nie wnosi do niego zastrzeżeń, w razie wybrania jego oferty zobowiązuje się do realizacji zamówienia na warunkach określonych w niniejszym postępowaniu,
- zdobył wszelkie informacje, konieczne do przygotowania niniejszej oferty i wykonania zadania oraz, że wycenił wszystkie niezbędne prace do prawidłowego wykonania zadania,
- posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem zdolnym do wykonania zamówienia. Zobowiązuje się wykonać zadanie zgodnie zobowiązującymi przepisami prawa,
- wykona całość zadania w terminach określonych w zaproszeniu do złożenia oferty,
- zapoznał się z Klauzulą Informacyjną o Przetwarzaniu Danych Osobowych (załącznik nr 2 do postępowania),
- zapoznał się z projektem umowy (załącznik nr 3 do postępowania), akceptuje jej warunki i zobowiązuje się w przypadku wyboru jego oferty do zawarcia umowy zgodnie z jej zapisami.

## **9. Rodzaje i opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:**

cena - 100 % za całość usługi.

## **10. Kontakt z zamawiającym:**

Paweł Sawicki: e-mail: p.sawicki@powiat-jawor.pl

Mariusz Żydziać: e-mail: m.zydziać@powiatjaworski.pl

Ewentualne zapytania do treści ogłoszenie wyłącznie w formie pisemnej.

## **11. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz częściowych.**

## **12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:**

- a) unieważnienia postępowania bez podania przyczyny,
- b) niewybrania żadnej oferty bez podania przyczyny,
- c) wezwania do uzupełnienia niekompletnej oferty,
- d) pozostawienia bez rozpatrzenia oferty niezgodnej z wymogami niniejszego postępowania

**13. Zamówienie zostanie przeprowadzone bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – zgodnie z art. 2 tej ustawy.**

## **Załączniki:**

1. Formularz ofertowy
2. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych
3. Projekt umowy