

Uchwała Nr L/208/14
Rady Powiatu w Jaworze
z dnia 27 lutego 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Powiatu Jaworskiego na okres powyżej 3 lat oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 12 pkt.8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013, poz. 595 z późn. zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Powiatu w Jaworze uchwala, co następuje;

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie Jaworskiemu Centrum Medycznemu Sp.z o .o. w Jaworze ul. Szpitalna 3, nieruchomości zabudowanej stacją transformatorową R-2, stanowiącą własność Powiatu Jaworskiego, położonej w Jaworze w obrębie 7 Stare Miasto, przy ul. Szpitalnej w granicach działki nr 767/1 o pow. 0,0345 ha.

§ 2

Wydzierżawienie następuje w formie bezprzetargowej na okres 10 lat.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY POWIATU**

Marek Zieliński



Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 14 stycznia 2014 r. Jaworskie Centrum Medyczne Sp. z o.o. w Jaworze ul. Szpitalna 3 zwróciło się do Starostwa Powiatowego w Jaworze z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy na okres dłuży niż 3 lata na nieruchomość zabudowaną stacją transformatorową, położoną w Jaworze, w obrębie 7 Stare Miasto przy ul. Szpitalnej w granicach działki nr 767/1 o powierzchni 0,0345 ha.

Przedmiotowa nieruchomość zabudowana stacją transformatorową R-2 zasila budynki Jaworskiego Centrum Medycznego Sp.z o.o., a funkcjonujące jako szpital w Jaworze.

Artykuł 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), stanowi, że zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednio rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Z uwagi na społecznie uzasadniony cel dzierżawy oraz przywołany wyżej przepis uzasadnione jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

STAROSTA

Stanisław Dąbkowski

