

Załącznik do decyzji Starosty Jaworskiego

Nr. GP.6017-4/08-20/12 z dnia 31.07.2012

Projekt warunków objęcia w posiadanie gruntów wydzielonych w wyniku scalenia.

W dniu 17 maja 2012 r. geodeta mgr inż. Danuta Ziembicka prowadząca scalenie gruntów wsi Mściwojów gmina Mściwojów przy udziale komisji pełniącej funkcję doradczą, a mianowicie:

Seweryn Mazur, Ewa Zasławska, Magdalena Mazur, Dorota Tłusty, Ewa Rychlicka-Wota, Waldemar Tłusty, Marcin Świtoń, Piotr Olchówka, Antoni Bład, Mirosław Snoch, Jerzy Krakowski

oraz geodeta inż. Jacek Pieklik

opracowali projekt warunków objęcia w posiadanie gruntów wydzielonych w wyniku tego scalenia:

1. W sprawie terminu wejścia w posiadanie nowo wydzielonych gruntów:
 - a) Uczestnicy scalenia wejdą w posiadanie nowo wydzielonych działek w terminie zapewniającym prawidłowość przeprowadzania zabiegów agrotechnicznych. Termin ten wyznacza się po sprzęcie zbóż nie później niż do 15 września 2012 roku a w przypadku gruntów, na których rosną ziemniaki, termin wyznacza się do 31 października. W przypadku gruntów na których rosną buraki, kukurydza i warzywa termin wejścia w posiadanie ustala się po zbiorach do 30 listopada 2012 roku.
 - b) Uczestnicy scalenia powiększający gospodarstwa w oparciu o grunty innych uczestników scalenia, zobowiązani są do uiszczenia dopłat na rachunek Powiatu w terminie dwóch miesięcy od zakończenia scalenia. Uczestnicy scalenia powiększający gospodarstwa uiszczą dopłaty w wysokości:– Adam Kasak -2.000 zł, Radomir Trzebniak – 25.000 zł, Krystian Mazur – 20.000 zł, Dorota i Waldemar Tłusty – 3.000 zł.

- c) Uczestnicy scalenia pomniejszający gospodarstwa otrzymają dopłaty w wysokości: Stanisława i Edward Kasak – 2.000zł, Izabela Szymoniak – 25.000 zł, Seweryn Mazur – 20.000 zł, Zofia i Ryszard Szymonowicz – 3.000 zł w terminie dwóch miesięcy od zakończenia scalenia.
2. W sprawie doprowadzenia dróg do stanu używalności: W projekcie scalenia drogi zaprojektowano po istniejących drogach. W związku z tym, że droga gminna nr 251 jest nieprzejezdna, zobowiązuje się uczestników scalenia, którzy w psie drogowym posadzili drzewa i krzewy, zbudowali ogrodzenia trwałe i altany, do usunięcia ich na własny koszt. Ostateczny termin usunięcia w/w obiektów zostanie ustalony przez Wójta Gminy Mściwojów.
 3. Na działce nr 455 (KW LE1J/00010601/0) ustanawia się służebność gruntową polegającą na nieodpłatnym prawie przejazdu i przechodu dla każdorazowego właściciela i posiadacza działki 457 (KW LE1J/00010758/5).
 4. Na działce nr 419 (KW LE1J/00018466/7) ustanawia się służebność gruntową polegającą na nieodpłatnym prawie przejazdu i przechodu dla każdorazowego właściciela i posiadacza działki nr 421 (KW LE1J/00012160/0).
 5. Grunty wydzielone pod drogi i na cele użyteczności publicznej przechodzą z mocy prawa na własność Gminy.
 6. Do czasu wybudowania przepustów na drodze nr 297, dojazd do działki 298 odbywać się będzie przez działkę 299, dojazd do działki 305 odbywać się będzie przez działkę 304. Dostęp do działki nr 527 z drogi nr 355 zgodnie z oświadczeniem, właściciel działki 527 zabezpieczy we własnym zakresie.
 7. W sprawie utrzymania urządzeń melioracyjnych: konserwacja i utrzymanie drożności rowów melioracji szczegółowej należy do właścicieli działek na których znajdują się te rowy.

8. W sprawie terminu przeniesienia budynków znajdujących się na gruntach, przeznaczonych dla innych uczestników scalenia: **nie dotyczy**

9. W sprawie terminu usunięcia nie szacowanych drzew, krzewów, płotów, kamieni i innych przedmiotów z gruntów, które przypadają innym uczestnikom scalenia, względnie określenia innego sposobu i terminu dokonania rozrachunku (przez usunięcie drzew i krzewów należy rozumieć obowiązek usunięcia karp i korzeni oraz wyrównania terenu) :

.....
nie dotyczy
.....
.....

10. W sprawie zbioru upraw wieloletnich: nie dotyczy

.....
.....
.....
.....

11. W sprawie sposobów i terminów dokonania rozliczeń za nakłady poczynione przez dotychczasowych posiadaczy gruntów, które przypadają innym uczestnikom scalenia :

nie dotyczy
.....
.....
.....

12. Zobowiązuje się uczestników scalenia do przestrzegania granic wzdłuż pasów drogowych i nie zaorywania ich.

13. Zobowiązuje się uczestników scalenia do ochrony znaków granicznych

14. Inne sprawy, których uregulowanie może zapobiec przyszłym zatargom i sporom:

nie dotyczy
.....
.....
.....

Osoby biorące udział w opracowaniu warunków:

1. Antoni Skarżyski
 2. Waldemar Truus
 3. Ewa Lasfonska
 4. Szymon Prosz
 5. Magdalena Mazur
 6. Marcin Jurek
 7. Mirosław Szwed
 8. Jerzy Krokowski
 9. Małgorzata Prota
 10. Dorota Truszy - nieobecna
 11. Ewa Rydzicka-Hote - nieobecna
- Geodeta: Michał Demule, Jacek Pich

Z up. STAROSTY
Jerzy Krokowski
GEODETA POWIATOWY