Starosta Jaworski
ul. Wrocławska 26, 59-400 Jawor
tel. +48 76 729 01 02, fax. 48 76 729 01 60
powiatjaworski.pl | ziemiajaworska.pl
powiatjaworski@powiatjaworski.pl

Jawor, dnia 23 grudnia 2025 r.

AB.6740.269.2025.5

OBWIESZCZENIE

STAROSTY JAWORSKIEGO

z dnia 23 grudnia 2025 r.

o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Działając na podstawie art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) oraz zgodnie z art. 11a i 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 331.) **zawiadamia się**, że Starosta Jaworski w dniu 23.12.2025 r., na wniosek zarządcy drogi – Gminy Jawor wydał decyzję nr 300/2025 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania:

„Przebudowa ul. Kolejowej wraz z rozbudową skrzyżowania ulic Wyszyńskiego, Wrocławskiej, Legnickiej i Kolejowej w Jaworze wraz z niezbędną infrastrukturą”

przewidziane do realizacji na dz. o numerach ewidencyjnych: 15, 364/2, 676, 26, 69, 262/6, 110, 268, 74/8, 75/4, 75/5, 75/6, 773, 364/1, 27/3 obręb Stare Miasto, gmina Jawor, powiat jaworski oraz 95/14 obręb Przemysłowy, gmina Jawor, powiat jaworski

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

a) zajęcia stałe:

- dz. nr 15, obręb Stare Miasto;
- dz. nr 364/2, obręb Stare Miasto (po podziale 364/3);
- dz. nr 676, obręb Stare Miasto (po podziale 676/2);
- dz. nr 26, obręb Stare Miasto (po podziale 26/1);
- dz. nr 69, obręb Stare Miasto;
- dz. nr 262/6, obręb Stare Miasto;
- dz. nr 110, obręb Stare Miasto;
- dz. nr 268, obręb Stare Miasto;
- dz. nr 95/14, obręb Przemysłowy;

b) nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 418) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:

- dz. nr 69, obręb Stare Miasto;
- dz. nr 262/6, obręb Stare Miasto;
- dz. nr 110, obręb Stare Miasto;
- dz. nr 268, obręb Stare Miasto;
- dz. nr 364/2, obręb Stare Miasto;
- dz. nr 676, obręb Stare Miasto;
- dz. nr 74/8, obręb Stare Miasto;
- dz. nr 75/6, obręb Stare Miasto;
- dz. nr 95/14, obręb Przemysłowy;

c) nieruchomości zajęte dla celów przebudowy i budowy innych dróg publicznych, budowy sieci uzbrojenia terenu i budowy urządzeń wodnych – art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, lit. g i lit. f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych

- dz. nr 74/8, obręb Stare Miasto
- dz. nr 75/4, obręb Stare Miasto
- dz. nr 75/5, obręb Stare Miasto
- dz. nr 75/6, obręb Stare Miasto
- dz. nr 773, obręb Stare Miasto
- dz. nr 27/3, obręb Stare Miasto
- dz. nr 364/2, obręb Stare Miasto (po podziale 364/4)
- dz. nr 364/1, obręb Stare Miasto

Wydana decyzja zatwierdza podział nieruchomości w następujący sposób:

obręb	przed podziałem	powierzchnia [ha]	po podziale	powierzchnia [ha]
Stare Miasto	26	0,0383	26/1	0,0081
			26/2	0,0302
	364/2	0,0121	364/3	0,0008
			364/4	0,0113
	676	0,0301	676/1	0,0059
			676/2	0,0242

Starosta Jaworski
ul. Wrocławska 26, 59-400 Jawor
tel. +48 76 729 01 02, fax. 48 76 729 01 60
powiatjaworski.pl | ziemiajaworska.pl
powiatjaworski@powiatjaworski.pl

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone wg katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Gminy Jawor, z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. ustawy):

Lp.	*Obręb*	*Nr Księgi Wieczystej*	*Nr działki*		*Powierzchnia przejmowanej działki [ha]*	*Właściciel wg Ewidencji*
			Przed podziałem	*Po podziale pod inwestycję*		
1	Stare Miasto	LE1J/00023456/2	15	**Nie podlega podziałowi**	0,5135	POWIAT JAWORSKI ul. Wrocławska 26, 59-400 Jawor
2	Stare Miasto	LE1J/00002220/6	26	**26/1**	0,0081	Kamila Pietrowiak, ul. Wrocławska 37A/1, 59-400 Jawor i Artur Pietrowiak, ul. Wrocławska 37A/1, 59-400 Jawor oraz Ewa Sulecka, ul. Jana Brzechwy 3, 59-400 Jawor i Jerzy Sulecki, ul. Wrocławska 37A/2, 59-400 Jawor

Z treścią decyzji Starosty Jaworskiego nr 300/2025 wydanej dnia 23 grudnia 2025 r., zapoznać się można w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jaworze przy ul. Wrocławskiej 26, w Wydziale Architektury i Budownictwa, pokój 228, w godzinach pracy Urzędu.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Jaworze, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Jawor, w Biuletynie Informacji Publicznej wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej. Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia decyzji Starosty Jaworskiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

Starosta Jaworski

Michał Bander