0810.0003.74.2025

RADA POWIATU JAWORSKIEGO

29. 09. 2025

WPŁYNĘŁO

Wniosek do Budżetu Powiatu Jaworskiego na 2026 rok

Temat: Rewitalizacja Zamku Piastowskiego w Jaworze – przygotowanie koncepcji i dokumentacji projektowej

Autor: Tomasz Kleniuk, Radny Powiatu Jaworskiego

1. Wprowadzenie

Zamek Piastowski w Jaworze jest jednym z najcenniejszych zabytków Ziemi Jaworskiej oraz Dolnego Śląska. Przez lata pełnił kluczowe funkcje administracyjne i militarne, a dziś stanowi unikatowy element dziedzictwa kulturowego regionu. Obecnie część dachu została wyremontowana, a kolejne fragmenty są w trakcie prac. Jednak aby rozpocząć kompleksową rewitalizację, niezbędne jest opracowanie koncepcji i dokumentacji projektowej, która określi wizję, funkcje i etapy realizacji inwestycji.

2. Cel projektu

Celem niniejszego wniosku jest zabezpieczenie środków w budżecie powiatu na 2026 rok w wysokości 200 000 zł jako wkład powiatu w przygotowanie koncepcji i dokumentacji projektowej dla kompleksowej rewitalizacji Zamku Piastowskiego w Jaworze. Program ten będzie podstawą do aplikowania o środki zewnętrzne z Ministerstwa Kultury, funduszy unijnych oraz krajowych programów ochrony zabytków.

3. Kontekst polityczny i współpraca

Projekt rewitalizacji Zamku Piastowskiego jest wyjątkową okazją do ścisłej współpracy pomiędzy miastem Jawor, powiatem jaworskim i rządem centralnym. Rada Miejska w Jaworze powołała już Komisję Doraźną ds. Rewitalizacji Zamku Piastowskiego, co pokazuje determinację na poziomie gminy. Powiat, jako jednostka odpowiedzialna za ochronę zabytków w regionie, powinien aktywnie włączyć się w ten proces, finansując i koordynując prace przygotowawcze oraz wspierając miasto w pozyskiwaniu środków zewnętrznych.

4. Zakres działań w roku 2026

W pierwszym roku realizacji projektu kluczowym zadaniem będzie stworzenie koncepcji oraz dokumentacji projektowej. Działania te pozwolą określić przyszłe funkcje zamku, sposób adaptacji wnętrz, plan zagospodarowania otoczenia, harmonogram oraz przybliżony kosztorys inwestycji.

Proponowane działania w 2026 roku:

1. Uchwała powiatu o wsparciu gminy w tworzeniu koncepcji i dokumentacji projektowej.
2. Powołanie Zespołu Koordynacyjnego ds. Rewitalizacji Zamku (miasto, powiat, eksperci, konserwator zabytków).
3. Przeprowadzenie przetargu i wybór wykonawcy koncepcji i dokumentacji projektowej.
4. Konsultacje społeczne – zebranie pomysłów mieszkańców i organizacji lokalnych.
5. Opracowanie finalnego dokumentu wraz z planem etapowania rewitalizacji.

5. Harmonogram

I kwartał 2026 – Uchwała powiatu, powołanie zespołu koordynacyjnego.
II kwartał 2026 – Przetarg na wykonawcę.
II-III kwartał 2026 – Prace analityczne i konsultacje społeczne.
IV kwartał 2026 – Gotowy dokument wraz z prezentacją publiczną.

6. Budżet

Całkowity koszt przygotowania: 300 000 – 400 000 zł.
• Wkład powiatu: 200 000 zł
• Wkład miasta Jawor: 100 000 – 200 000 zł

Budżet ten pozwoli na zatrudnienie profesjonalnego zespołu architektów, historyków sztuki, konserwatorów i ekspertów od turystyki oraz funkcji kulturalnych.

7. Uzasadnienie

Brak koncepcji i dokumentacji projektowej od wielu lat blokuje kompleksową rewitalizację Zamku Piastowskiego. Bez tych dokumentów niemożliwe jest pozyskanie środków zewnętrznych ani rozpoczęcie prac wykraczających poza remont dachu. Zamek jest wizytówką Jawora i całej Ziemi Jaworskiej – jego pełna rewitalizacja stworzy nowe miejsca pracy, rozwinie turystykę i będzie impulsem dla lokalnej gospodarki. Inwestycja ta ma potencjał, by stać się projektem strategicznym dla całego regionu, łączącym ochronę zabytków z rozwojem społecznym i gospodarczym.

8. Wniosek budżetowy

W budżecie powiatu Jaworskiego na 2026 rok zabezpiecza się kwotę 200 000 zł na wsparcie finansowe prac związanych z przygotowaniem Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla kompleksowej rewitalizacji Zamku Piastowskiego w Jaworze wraz z jego otoczeniem. Projekt realizowany jest w partnerstwie Powiat Jaworski – Gmina Jawor – Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego, z perspektywą pozyskania dalszych środków zewnętrznych na kolejne etapy rewitalizacji.

UWAGA: w celu realizacji wnioskowanego przeze mnie zadania niezbędne jest nawiązanie współpracy w tym zakresie pomiędzy Gminą Jawor a Powiatem Jaworskim (wniosek o dotację).

Tomasz Ulewicz
.....

Podpis radnego