UCHWAŁA NR 62/2025

ZARZĄDU POWIATU JAWORSKIEGO

z dnia 10 kwietnia 2025 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości

przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2024 r. poz. 107 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Bolków, nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Jaworskiego, położoną w Bolkowie, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 524/1, objętą księgą wieczystą nr JG1K/00033555/4.

§ 2. Działka opisana w § 1 zostanie darowana z przeznaczeniem na realizację celu publicznego pod poszerzenie drogi gminnej.

§ 3. Wykaz nieruchomości będącej własnością Powiatu Jaworskiego, o której mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykaz, o którym mowa w § 3 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Jaworze, w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Jaworskiego.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie

w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Środowiska.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu
Powiatu Jaworskiego

Michał Bander

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 62/2025
Zarządu Powiatu Jaworskiego
z dnia 10 kwietnia 2025 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Jaworskiego,
przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny

Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	**dz. nr 524/1,** obręb 0002 Bolków, jedn.ewid.020502_4 Bolków
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	JG1K/00033555/4
Powierzchnia ogólna działki w ha	0,0101 ha
Położenie nieruchomości	obręb 0002 Bolków gmina Bolków powiat jaworski woj. dolnośląskie
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako użytek RIVa (rolny) położona na stoku u podnóża lokalnego wzniesienia przy ul.Mickiewicza, w odległości 110 m od głównej drogi - ul.Wysokogórskiej. Działka 524/1 o kształcie wąskiego trójkąta. Teren nachylony w kierunku południowo-zachodnim, niezabudowany, porośnięty roślinnością dzikorosnącą. Wzdłuż przez cały teren działki przebiegają sieci: wodociągowa oraz kanalizacji sanitarnej ze studzienką. W bezpośrednim sąsiedztwie, przebiegają sieci; energetyczna, telekomunikacyjna i gazowa.
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wg. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bolków obrębu Świny oraz obrębów Wierzchosławice, Wierzchosławiczki oraz Stare Rochowice, uchwalonego uchwałą XI/76/11 Rady Miejskiej w Bolkowie z dnia 31.08.2011 r. (Dz.Urz. Woj. Dolnośląskiego nr 206, poz. 3564 z dnia 07.10.2011 r.), nieruchomość została oznaczona symbolem KD/L.6 (drogi, ulice lokalne)
Forma zbycia	Darowizna na rzecz Gminy Bolków
Wartość rynkowa nieruchomości	6 010,00 zł.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Jaworze okres 21 dni, tj. od dnia 11.04.2025 roku do dnia 02.05.2025 roku.

Przepisów dotyczących pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości nie stosuje się, jeżeli zbycie następuje między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego albo między tymi jednostkami dla realizacji celów publicznych (art. 34 ust.8 ustawy o gospodarce nieruchomościami).

Ponadto zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej - Monitor Urzędowy na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym i stronie Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Jaworskiego.

Przewodniczący Zarządu
Powiatu Jaworskiego

Michał Bander

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 62/2025
Zarządu Powiatu Jaworskiego
z dnia 10 kwietnia 2025 r.

Zarząd Powiatu Jaworskiego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn.zm.) informuje, że w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jaworze przy ul. Wrocławskiej 26 na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Jaworskiego www.spjawor-bip.pbox.pl został wywieszony wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Jaworskiego, położonej w Bolkowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 524/1, objętej księgą wieczystą nr JG1K/00033555/4, przeznaczonej do zbycia na rzecz Gminy Bolków.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od dnia 11.04.2025 r. do dnia 02.05.2025 r.

Przewodniczący Zarządu
Powiatu Jaworskiego

Michał Bander

UZASADNIENIE

Działka o nr ewidencyjnym 524/1 o powierzchni 0,0101 ha, położona w Bolkowie, została wydzielona na wniosek Gminy Bolków z działki o nr ewidencyjnym 524 na realizację celu publicznego, pod poszerzenie istniejącej drogi gminnej w przebiegu ulicy Adama Mickiewicza, w granicach działki numer 523/3, obręb Bolków-2.

Uchwałą nr X/62/25 z dnia 30 stycznia 2025 r, na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2024 r. poz. 107 z późn. zm.) Rada Powiatu Jaworskiego wyraziła zgodę na dokonanie darowizny powyższej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Jaworskiego.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	62/2025
Data dokumentu	2025-04-10
Organ wydający	Zarząd Powiatu Jaworskiego
Przedmiot regulacji	w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny
Identyfikator dokumentu	8BA6E1C2-CE50-4EA7-BCEA-66E10E33E628

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1017958278
Numer seryjny	37996AABF25E3AECD0A124FF75155447607D
Osoba podpisująca	Michał Bander
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	11.04.2025 12:24:02
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	Centrum Kwalifikowane EuroCert EuroCert Sp. z o.o. PL VATPL-9512352379