

ZARZĄDZENIE NR 95/2023
STAROSTY JAWORSKIEGO

z dnia 19 grudnia 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości Skarbu
Państwa przeznaczonej do zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy Mściwojów**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 2 i 2a, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn.zm.) oraz Zarządzenia Wojewody Dolnośląskiego Nr 421 z dnia 09 listopada 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Mściwojów, prawa własności części nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa,

zarządza się, co następuje

§ 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy Mściwojów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 577/3 i 577/4, obręb Mściwojów, o łącznej powierzchni 1,2017 ha.

§ 2. 1. Wykaz, o który mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na:

- 1) tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Jaworze,
- 2) na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Jaworze,
- 3) BIP Powiatu Jaworskiego.

3. Wykaz nieruchomości przekazuje się Wojewodzie Dolnośląskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Dolnośląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni.

4. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Środowiska Starostwa Powiatowego w Jaworze.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta

Aneta Kucharzyk

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczanej do zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy Mściwojów, położonej w obrębie Mściwojów, oznaczonej geodezyjnie jako działki 577/3 i 577/4 o łącznej powierzchni 1,2017 ha.

L.p.	Położenie i oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia łączna gruntu w ha	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania	Wartość rynkowa nieruchomości zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego
1	dz. nr ewid. 577/3 i 577/4 Obręb: Mściwojów, Gmina: Mściwojów, Powiat: Jaworski Woj. Dolnośląskie	1,2017 ha	LE1J/0002106/8/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o powierzchni łącznej 1,2017 ha, usytuowana na północny wschód od zabudowy wsi Niedaszów. Grunt zlokalizowany w otoczeniu terenów rolnych i leśnych, znajduje się tuż przy trakcji linii kolejowej. W bliskim sąsiedztwie płynie ciek Kałużnik oraz znajduje się zbiornik wodny Wierzbiak. Kształt gruntu nieregularny, nieruchomość skład się z dwóch działek ewidencyjnych, działki rozdzielone między sobą drogą gruntową.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Zbiornika Wodnego „Mściwojów”, uchwalonego Uchwałą Nr IV/26/07 Rady Gminy Mściwojów z dnia 30.01.2007 r. Nieruchomość oznaczona symbolami: Ł- tereny łąk, R- tereny rolnicze, 3KDW, 5KDW, 2KDW- tereny dróg wewnętrznych. Strefa ekologiczna zbiornika Mściwojów,	Przeznaczenie na cele związane z realizacją zadań własnych gminy, z przeznaczeniem terenu pod parking i urzędnia zabudowy turystycznej oraz szlaku rowerowego wokół terenów zbiornika wodnego Mściwojów. (Zarządzenie nr 421 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 09 listopada 2023 roku)	Wartość rynkowa prawa własności nieruchomości wynosi: 59 724,00 zł

Na podstawie art.35 ust.1 Ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 20.12.2023 roku do dnia 10.01.2024 roku na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Jaworze, stronie Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Jaworskiego (www.spjawor-bip.pbox.pl), stronie internetowej Powiatu Jaworskiego www.jaworskie.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Wojewody Dolnośląskiego. Ponadto informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	95/2023
Data dokumentu	2023-12-19
Organ wydający	Starosta Jaworski
Przedmiot regulacji	w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy Mściwojów
Identyfikator dokumentu	4A5EE0DC-6F8E-451B-B177-9CA7725C281A

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-106784783
Numer seryjny	5941099921C476E7359C7DAD2F6CADDB
Osoba podpisująca	Aneta Kucharzyk\; Powiat Jaworski
Instytucja	Powiat Jaworski
Miejscowość	Jawor
Województwo	dolnośląskie
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2023-12-19 15:11:19
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL