UCHWAŁA Nr 252 /2009
ZARZĄDU POWIATU W JAWORZE
z dnia 4 marca 2009 r.

w sprawie uzgodnienia
projektu uchwały Rady Gminy Paszowice w/s uchwalenia **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Myślibórz**

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r . Nr 142, póz. 1592 z późn. zm.) oraz art.17 pkt 7 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z póź. zmianami), Zarząd Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1

Uzgadnia się bez uwag projekt uchwały Rady Gminy Paszowice w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Myślibórz.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Jaworskiemu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I. Stanisław Laskowski .....
2. Michał Lenkiewicz .....
3. Piotr Pieniążek .....
4.Józef Święcicki .....
5.Zygmunt Melner .....

UZASADNIENIE

do uchwały Nr 252/2009

Zarządu Powiatu z dnia 4 marca 2009r.

w sprawie uzgodnienia projektu uchwały
Rady Gminy Paszowice dotyczacej opracowania
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu
położonego w miejscowości **Myślibórz.**

Zarówno ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. - o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. 1999 r. Nr 15 poz. 139/ jak i obecnie obowiązująca z dnia 27 marca 2003 r . zobowiązuje gminy do opracowania i uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Gmina Paszowice nie posiada ważnego miejscwego planu zagospodartowania przestrzennego (w skrócie MPZP) dla wsi Myślibórz, na podstawie którego inwestorzy mogliby starać się o wydanie decyzji pozwolenia na budowę. Rada Gminy Paszowice podjęła uchwałę intencyjną (o przystąpieniu do sporządzenia MPZP) dnia 13 czerwca 2006r.

Przepis art. 17 pkt 7 lit.a ustawy z dnia 27 marca 2003 r – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - /Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm./ stanowi, iż wójt, po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego występuje **o uzgodnienie** projektu planu Zarządu Powiatu **w zakresie odpowiednich zadań rządowych i samorządowych.** Przedmiotowy projekt planu był już uzgadniany przez Zarząd w miesiącu październiku 2008r. Ponowne uzgodnienie wynika z konieczności powtórzenia części procedury po zmianach wprowadzonych do poprzedniego projektu planu przez jednostki uzgadniające (m.inn Park Krajobrazowy „Chełmy").

Uzgodnienie projektu MPZP przez Zarząd Powiatu jest wymogiem **ustawowym** przed podjęciem Uchwały przez Radę Gminy w/s uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danego terenu, dlatego też Wójt Gminy Paszowice pismem z dnia **9 lutego 2009r.** wystąpił o uzgodnienie projektu planu wraz z prognozą oddziaływania naśrodowisko do Zarządu Powiatu w myśl art. 17 pkt 7 lit. a. W oparciu o art.25 cyt. ustawy wójt poprosił o uzgodnienie z zachowaniem 21- dniowego terminu. Uzgodnienia dokonuje się w trybie art. 106 KPA (w formie postanowienia).

Ponieważ przyjęte w projekcie planu rozwiązania nie stoją w kolizji z zamierzeniami powiatu – proponuję **uzgodnić pozytwnie** przedłożony projekt uchwały.

Przygotowała

Małgorzata Jakimowicz
Naczelnik Wydziału AB