**UCHWAŁA Nr 238/2009**
**ZARZĄDU POWIATU W JAWORZE**
**z dnia 6.01. 2009 r.**

**w sprawie zaopiniowania projektu decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji celu publicznego polegającej na przebudowie Gminnego Zespołu Zakładów Opieki Podstawowej w Paszowicach – Ośrodek w Sokolej działce nr ewid. 42/5 obręb Sokola gmina Paszowice.**

Na podstawie art.32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r . Nr 142, póz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 50 ust. 1 w zw. z art. 53 ust. 4 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. Nr 80, poz. 717 z póź. zmianami), Zarząd Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1

**Opiniuje się pozytywnie projekt decyzji o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji celu publicznego polegającej na przebudowie Gminnego Zespołu Zakładów Opieki Podstawowej w Paszowicach – Ośrodek w Sokolej na działce nr ewid. 42/5 obręb Sokola gmina Paszowice Myślibórz gmina Paszowice.**

§ 2

Wykonanie uchwały w sprawie w/w lokalizacji inwestycji celu publicznego powierza się Staroście Jaworskiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1.Stanisław Laskowski.....

2. Michał Lenkiewicz .....

3. Piotr Pieniążek .....

3. Józef Święcicki .....

4. Zygmunt Melner .....

RADCA PRAWNY
mgr Ewa Zalewska

# UZASADNIENIE

do uchwały Nr 238/2009

Zarządu Powiatu z dnia 6 stycznia 2009 r.

**w sprawie uzgodnienia i zaopiniowania projektu decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na "przebudowie Gminnego Zespołu Zakładów Opieki Podstawowej w Paszowicach – Ośrodek w Sokolej działce nr ewid. 42/5 obręb Sokola gmina Paszowice.**

Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. - o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139/ – zobowiązała Gminy do opracowania i uchwalenia nowych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, zgodnych z obowiązującymi przepisami do 31 grudnia 2000 r.

Przepis art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - /Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm./ stanowi, iż w przypadku braku planu miejscowego zagospodarowania, inwestycja celu publicznego na terenie gminy jest lokalizowana w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji takiej inwestycji, która jest niezbędna do uzyskania pozwolenia na budowę.

Sporządzenie projektu decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, powierza się osobie wpisanej na listę izby samorządu zawodowego urbanistów i architektów /art. 50, ust.4 /.

Dlatego też, gminy są zobowiązane do przeprowadzenia procedury administracyjnej wynikającej z przepisu art. 53 ust.1 i nast. , w tym także uzyskanie uzgodnień i opinii Zarządu Powiatu w tym zakresie /art. 53 ust. 4/.